

Belangrijkste wijzigingen in de Bijzondere voorwaarden Woonhuisverzekering Optimaal 2024

Wat is verzekerd? (artikel 2)

Er is alleen dekking voor woonhuizen bestemd voor particulier gebruik.

Welke kosten vergoeden wij ook? (artikel 4)

De maximale vergoeding stond in percentages van het verzekerde bedrag uitgedrukt, nu in bedragen.

U heeft waterschade: wat is wel en niet verzekerd? (artikel 5)

Duidelijkheid voor welke schadegebeurtenissen wij dekking bieden en wanneer wij de opsporingskosten voor een waterlekkage betalen. Ook duidelijker omschreven welke overstromingsschade wel en niet verzekerd is.

Ook verzekerd (artikel 6)

Duidelijker omschreven wat gedekt is en wat voor vergoeding in aanmerking komt.

Een beperkte dekking geldt in de volgende situaties (artikel 7)

Duidelijke omschrijving wat wel en niet gedekt is in geval van leegstand, verbouwing of langere afwezigheid; Als u zonnepanelen op het dak heeft laten plaatsen dan eisen wij dat deze aangelegd of gecontroleerd zijn door een erkend installateur. Het is geen vereiste meer dat het geheel aard- en nagelvast aan het gebouw gemonteerd moet zijn. De beperking "uitsluiting stormschade" indien de zonnepanelen met uitsluitend ballast geplaatst zijn is komen te vervallen.

Wat is niet verzekerd? (artikel 8)

Hierin staat een opsomming van uitgesloten schadegebeurtenissen.

Welke wijzigingen moet u aan ons doorgeven? (artikel 9)

Uitgebreid met plaatsing van zonnepanelen, open haard, zakelijk gebruik en verhuur.

Wat vergoeden wij? (artikel 11)

Als de schade hersteld kan worden betalen wij alvast 70%, de rest volgt na uiteindelijke faktuur.

Gaat u in eigen beheer herstellen? (artikel 12)

Mag na overleg, wij bepalen de hoogte van de schadevergoeding voor de door u geclaimde tijd.

Heeft u schade aan schuttingen, vloeren, wanden of plafonds in een ruimte? (artikel 13)

Alleen de beschadigde delen worden vergoed, geen vergoeding voor kleurverschil.

Wanneer geldt aftrek nieuw voor oud? (artikel 14)

Toegevoegd (financiële verbetering na een schade is niet toegestaan).

Heeft u een eigen risico? (artikel 15)

Stormschade per risico-adres per storm € 250,-;

Bij brandschade door ondeugdelijke of onjuist geïnstalleerde zonnepanelen: 10% van totale schade met minimum van € 10.000,-.

Wanneer moeten wij aan iemand anders betalen? (artikel 16)

Toegevoegd, is een verplichte regeling.

Begrippenlijst

Uitgebreid met aantal begrippen.